

Eladó Telephely, 35 865 m² telek, Szentendre

1 999 000 000 Ft (~4 945 571 €)



Adatlap sorszáma: #10822794

Építés éve: 0

Villany: Bevezetve (230 - 400 Volt)

Víz: Van, saját vízórával

Gáz: Vezetékes gáz

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Az Ön kapcsolattartója:



Szeredi Pál

Értékesítési munkatárs - Sales Associate

+36 20 745-6611

szeredipal@citycartel.hu

Üdülő, kemping a Duna partján

CITYCARTEL

INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY

bemutatja:

Eladó fejlesztési terület Szentendre-Leányfalu térségében

Pest megyében, Budapesttől 20 kilométerre, Szentendre Pap-szigeten eladó 3,5

HA fejlesztési terület, amelyen jelenleg nemzetközi kemping és szálláshelyek üzemelnek. A területen több épület és építmény is található, pl.: Motel, Étterem, medence, apartmanházak, stb. Van két engedélyezett bővíző, fűrt kút, amelyek nagymértékben hozzájárulnak a gazdaságos üzemeltetéshez.

Belterületi rész, 10 %-os beépíthetőséggel. Minden közmű be van kötve, nagyfeszültségű áram is rendelkezésre áll. Közvetlen kapcsolata van a 11-es főúttal egy hídon keresztül.

A sziget többi része állami és városi tulajdon, amely részben ligetes park, részben egyéb zöldterület. A terület fejlesztését Szentendre városa támogatja.

Ára: 1,99 milliárd forint