

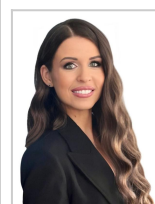
Eladó Irodaház, 821 m², Budaörs

2 600 000 € (~1 039 401 971 Ft)



Adatlap sorszáma:	#10823156
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Építés éve:	0
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve

Az Ön kapcsolattartója:



Dr. Vincellér Zsuzsa
Ügyvezető, Jogász, Managing
director

+36 30 815-2510
v.zsuzsa@citycartel.hu

Irodaház Budaörs kiváló helyén!

CITYCARTEL

INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY

bemutatja:

Budaörs forgalmas, közkedvelt részén, Budapesthez közel, kiváló lokáción
eladó magas minőségű, nagy utcai üvegportálos, intelligens
épületautomatizálási rendszerrel ellátott, új építésű, 821 nm-es utcafronti A
kategóriás irodaház, nagy eladó-bemutató térrel, garázsokkal, parkolókkal
eladó.

Az épület 3 szintes: nagy üvegportálos földszint, emelet, tetőtér elosztású. (A
ház részben magastetős, részben lapostetős.)

Kiválóan alkalmas céggéközpontnak, irodaháznak, áruháznak, ügyfélfogadó
tevékenységre, egészségügyi és oktatási intézménynek, bemutatóteremnek
raktárral, vendéglátó egységnek (kávézónak, cukrászdának,
étteremnek) gépjármű szalonnak, sportközpontnak, orvosi rendelőnek stb.

Az ingatlan egyben, vagy külön-külön egységenként is hasznosítható.

A vevő most még beleszólhat a tevékenységének megfelelő kialakításba.

A földszinten a teljes épületegyüttes gépkocsi bejárata, az egyes épületek
gyalogos bejáratai, a főépületet kiszolgáló garázsok, illetve 1 db bemutatótér-