

# Kiadó Téglalakás, 148 m<sup>2</sup>, II. kerület

**2 300 €** ( ~929 660 Ft )



|                          |                        |
|--------------------------|------------------------|
| <b>Adatlap sorszáma:</b> | #10824278              |
| <b>Szobák:</b>           | 10                     |
| <b>Építési mód:</b>      | Tégla                  |
| <b>Belső állapot:</b>    | Jó                     |
| <b>Külső állapot:</b>    | Jó                     |
| <b>Építés éve:</b>       | 2006                   |
| <b>Kilátás:</b>          | Panorámás              |
| <b>Villany:</b>          | Bevezetve (230 Volt)   |
| <b>Víz:</b>              | Van, saját vízórával   |
| <b>Gáz:</b>              | Vezetékes gáz          |
| <b>Csatorna:</b>         | Közműhálózatba bekötve |
| <b>Parkolás:</b>         | Beállón                |
| <b>Bútorozottság:</b>    | Bútorozatlan           |

## Az Ön kapcsolattartója:



**Dr. Vincellér Zsuzsa**  
Ügyvezető, Jogász, Managing  
director

+36 30 815-2510  
v.zsuzsa@citycartel.hu

## Kiadó villaépület Törökvészen

**CITYCARTEL**

**INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY**

**bemutatja:**

HEGYVIDÉKI VILLAÉPÜLETBEN LAKÁS KIADÓ.

Hegyvidéki környezetben, mégis közel a belvároshoz gondnoki- és 24 órás portaszolgálattal ellátott lakóparkban található ez 148 nm-es, jó állapotú, 3. emeleti, bútorozatlan lakás.

Az ingatlan 25 nm gyönyörű panorámás terasszal rendelkezik. Egybenyitott terek: az étkező és a nappali egy légtérben, így mindkét oldalról kap fényt. Nagy konyha, 2 fürdőszoba wc-vel.

A lakáshoz a 31-es számú felszíni beállóhely tartozik a lakóparkon belül az épület előtt.

A társasházi közös költség, mely tartalmazza a gázdíjat, a víz-csatornadíjat és a szemétszállítást is, jelenleg 125.013 Ft + Áfa. A lakásnak külön villanyórája van.