

Eladó Családi ház, 240 m², 462 m² telek, Dunaföldvár

51 000 000 Ft (~126 705 €)



Kifogástalan állapotú, két generációs családi ház eladó Dunaföldváron!

CITYCARTEL
INTERNATIONAL REAL ESTATE AGENCY

bemutatja:

Statikailag és esztétikailag egyaránt kifogástalan állapotban lévő, kétszintes, dupla komfortos családi házat kínálunk eladásra Dunaföldváron. A csendes Duna-parti kisváros centrumától mindössze néhány percnnyire, iskola, óvoda, buszmegálló közelében álló ingatlan 1997-ben épült Porothon téglából, két lakószintje akár több generáció együttélésére is lehetőséget kínál. A száraz, szigetelt falak 80 nm-es földszinti lakóteret zárnak közre, amelyen a rendkívül tágas és világos nappalihoz előtér, konyha, kamra, szelfogó, fürdőszoba és WC kapcsolódik. A ház tetőterében két nagyobb méretű hálószoba, gardrób, fürdőszoba és WC került kialakításra. Az épület alatt elterülő szuterén jelenleg nappalinak, konyhának és egy újabb fürdőszobának ad helyet. A családi ház fűtéséről padlófűtéses központi fűtésrendszer gondoskodik, amely vízteres kandallóval, vegyes tüzelésű kazánnal, illetve gázcirkóval egyaránt üzemeltethető. A kerítéssel körbezárt, 462 nm-es telken a főépület mellett garázs és műhely is megtalálható.

Adatlap sorszáma:	#10824394
Szobák:	3
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Kiváló
Külső állapot:	Kiváló
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	1997
Kilátás:	Utcára
Tájolás:	Délnyugat
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Garázsban
Bútorozottság:	Bútorozatlan
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Vizler József
Ingatlanszakértő - Realty Specialist
+36 30 815-2529
vizler.jozsef@citycartel.hu