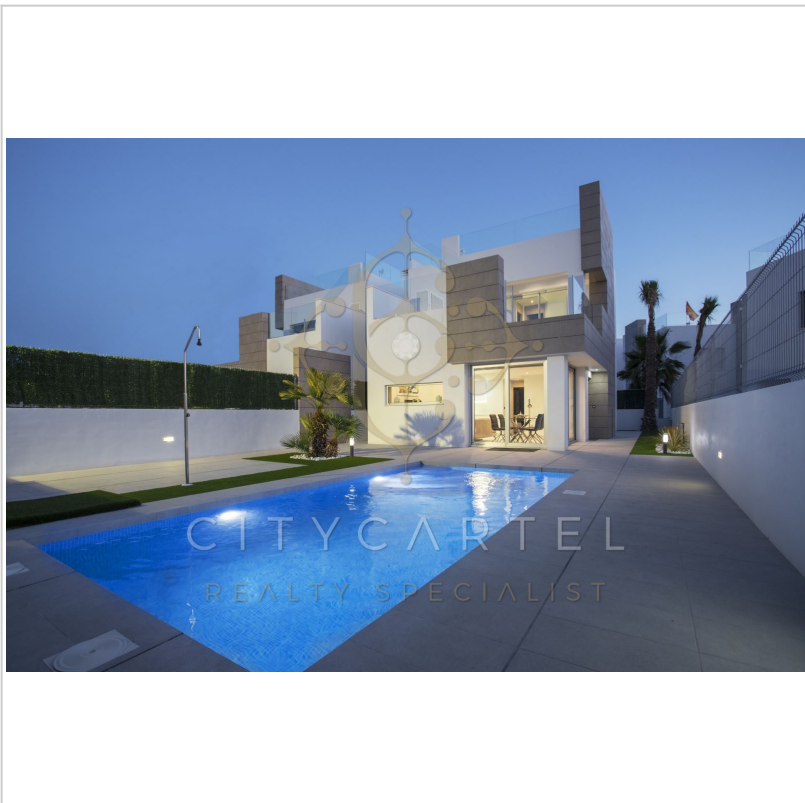


# Eladó Villa, kastély, kúria, 125 m<sup>2</sup>, 240 m<sup>2</sup> telek,

**399 000 €** ( ~160 601 494 Ft )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#10824705
<b>Szobák:</b>	3
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Új építésű
<b>Külső állapot:</b>	Hőszigetelt
<b>Fűtés:</b>	Fancoil hűtés-fűtés
<b>Építés éve:</b>	2024
<b>Kilátás:</b>	Tengerre néző
<b>Komfort:</b>	Luxus
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Dr. Vincellér Zsuzsa**  
Ügyvezető, Jogász, Managing  
director

+36 30 815-2510  
v.zsuzsa@citycartel.hu

## TENGERRE NÉZŐ, MEDENCÉS VILLA

### CITYCARTEL

#### INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY

##### bemutatja:

Ez egy modern stílusú, kétszintes ház gyönyörű kerttel, fészített víztükrű medencével és tetőterasszal, kilátással a tengerre és a közeli sós tavakra.

A villába előlről belépve egy tágas nappali található. szoba, étkező és amerikai stílusú konyha. Ugyanezen a szinten van egy hálószoba saját fürdőszobával és gardróbbal.

Az első emeleten két hálószoba található, mindegyik saját fürdőszobával és egy külön gardróbbal és saját terasszal.

A klíma hűvös és meleg.

A redőnyök elektromos működtetésűek. A közeli bevásárlóparkban üzletek, bankfiókok, éttermek és supermarket található.

Az aranyhomokos strand 3-4, Alicante 25-30 perces autóra található. A villa önálló 240 nm-es telken épült 6x3 m-es saját medencével; terasszal és