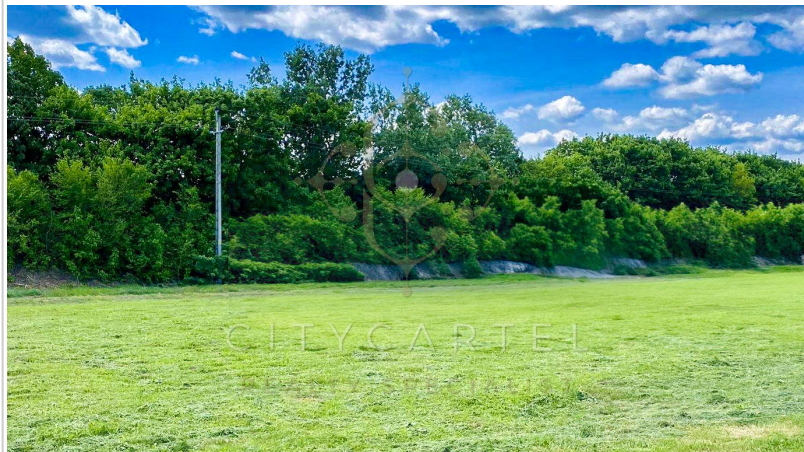


Eladó Építési telek, 1 229 m² telek, Herceghalom

60 990 000 Ft (~150 891 €)



Adatlap sorszáma:	#10825207
Építés éve:	0
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Víz a telken
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve

Az Ön kapcsolattartója:



Dr. Vincellér Zsuzsa
Ügyvezető, Jogász, Managing
director

+36 30 815-2510
v.zsuzsa@citycartel.hu

CITYCARTEL

INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY

bemutatja:

**Herceghalom egyik legjobb részén, kivételes lehetőség építkezésre
vagy befektetésre!**

Eladó egy **1229 nm-es építési telek** Herceghalom frekventált, **újépítésű
házakkal** övezett, **gyönyörű** részén, sík területen, **kiváló adottságokkal!**

A **30%-os beépíthetőség** lehetővé teszi akár egy **368 nm-es családi ház
vagy egy ikerház** megépítését is – a telek mérete és formája mindkét
verzióhoz tökéletes.

A telek **ideális választás magánszemélyeknek**, akik saját otthonuk
megvalósításán dolgoznak, **valamint befektetőknek** is, akik értékálló projektet
keresnek.

Főbb előnyök:

Lke-1-es övezeti besorolás

Villany, gáz, csatorna a telekhatáron

Víz mindössze 5 méterre a telekhatártól, az út túloldalán