

Eladó Vendéglátóipari egység, 380 m², 714 m² telek, Siófok

849 000 000 Ft (~2 098 317 €)



A balatoni City Cartel Ingatlaniroda eladásra kínál Siófok Aranypart városrészének szívében egy bejárattal rendelkező vendéglátó egységet, szálláshellyel.

Az ingatlan egy 714 m²-es nagyságú telken fekszik, rajta az épület hasznos alapterülete 380 m², mely összesen 3 emeleten oszlik el.

Az ingatlan földszintjén étterem, kávézó és cukrászda működött a nyári hónapokban, ezen kívül egy komplett, legkorszerűbb gépekkel felszerelt fagyaltműhely is helyet kapott. Ez a része az ingatlandnak a mai modern stílusnak megfelelően felújított, mind a gépészetet, elektromos hálózatot, mind a burkolatokat magában foglalva, így a hely hangulata vidám, mégis nyugodt és pihentető.

A beltéri vendéglátó egység területe 60 m², az üvegburkolattal ellátott fedett terasz területe 40 m², a vendéglátásra fenntartott udvarrész területe további 60 m², így a vendégek kényelmesen elférnek, miközben gyönyörködhetnek a Balaton látványában.

Adatlap sorszáma: #17111283

Építési mód: Tégla

Belső állapot: Újszerű

Külső állapot: Hőszigetelt

Fűtés: Gázkazán

Építés éve: 1970

Kilátás: Panorámás

Tájolás: Észak-dél

Komfort: Összkomfort

Villany: Bevezetve (230 - 400 Volt)

Víz: Van, saját vízórával

Gáz: Vezetékes gáz

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Parkolás: Telken belül nem fedett beállón

Bútorozottság: Bútorozott

Akadálym.: Részben akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Bohács Orsolya

Ingatlanértékesítő

+36 20 357-4788

bohacs.orsolya@citycartel.hu