

Eladó Családi ház, 340 m², 1 191 m² telek, Balatonboglár

129 990 000 Ft (~321 598 €)



Balatonbogláron befektetési lehetőség!

Befektetők figyelem!

A City Cartel ingatlaniroda eladásra kínál Balatonbogláron egy telken, két különálló, egymás mellett fekvő családi házat.

A főépület összterülete két szinten 240 m², míg a melléképület, földszintes, 100 m²-es alapterületű.

A fő épület beosztása a következő:

a földszinten két külön bejáratú lakrész, ami felújításra vár, mindkettő egyenként 70 m². A szintén külön bejáratos emeleti részt jelenleg is lakják, ahol egy hosszú közlekedő, 2 db fürdőszoba WC-vel, az egyik kádas a másik zuhanyzós, 3 db hálósoba, egy nappali és egy konyha étkezővel lett kialakítva.

A melléképületben egy egyállásos garázs, egy raktár rész, illetve egy külön lakrész van. Itt egy amerikai konyhas nappali, egy fürdőszoba WC-vel valamint egy hálósoba található.

A telek méretéből adódóan lehetőség nyílik a megosztásra is, így akár külön-külön is használható, értékesíthető az ingatlan. Valamint olyan befektetők

Adatlap sorszáma:	#17111800
Szobák:	11
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Átlagos
Külső állapot:	Átlagos
Fűtés:	Házközponti fűtés
Építés éve:	1984
Kilátás:	Vegyes
Tájolás:	Kelet-nyugat
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban
Bútorozottság:	Részben bútorozott
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Graszl Norbert
Ingatlanértékesítő

+36 70 866-8877
graszl.norbert@citycartel.hu