

# Eladó Panellakás, 26 m<sup>2</sup>, 1 000 m<sup>2</sup> telek, Balatonlelle

**39 900 000 Ft** ( ~100 018 € )



|                          |                        |
|--------------------------|------------------------|
| <b>Adatlap sorszáma:</b> | #17112575              |
| <b>Szobák:</b>           | 1                      |
| <b>Építési mód:</b>      | Panel                  |
| <b>Belső állapot:</b>    | Jó                     |
| <b>Külső állapot:</b>    | Jó                     |
| <b>Fűtés:</b>            | Klímas hűtés-fűtés     |
| <b>Építés éve:</b>       | 0                      |
| <b>Kilátás:</b>          | Panorámás              |
| <b>Tájolás:</b>          | Kelet                  |
| <b>Villany:</b>          | Bevezetve (230 Volt)   |
| <b>Víz:</b>              | Van, saját vízórával   |
| <b>Gáz:</b>              | Nincs a közelben       |
| <b>Csatorna:</b>         | Közműhálózatba bekötve |
| <b>Parkolás:</b>         | Udvarban               |
| <b>Bútorozottság:</b>    | Részben bútorozott     |
| <b>Akadálym.:</b>        | Akadálymentesített     |

## Az Ön kapcsolattartója:



### Szűcs Gergely

+36 70 778-2097

szucs.gergely@citycartel.hu

Eladó Balatonlelle központjában egy remek nyaraló!

A City Cartel Ingatlaniroda eladásra kínál egy 9. emeleti, 26 nm<sup>2</sup> alapterületű társasházi lakást Balatonlelle központjában, közvetlenül a Napfény Strand szomszédságában.

Az üdülőegység egy zuhanyzós fürdőszobát, konyhasarkot és egy tágas szobát tartalmaz, illetve egy erkély is tartozik hozzá, ahonnan a nap bármely időszakában gyönyörködhetünk a balatoni panorámában. A fűtés és hűtés klímával megoldott, így a legmelegebb nyári napokon is biztosított a kellemes hőmérséklet az ingatlanban.

A parkolás az udvarban biztosított, ami nagy előny a központi elhelyezkedés mellett. Az ingatlan akadálymentesített, így mindenki számára könnyen megközelíthető. Részben bútorozott, így azonnal költözhető, vagy ízlés szerint saját stílusára formálható.

A lakás márciustól novemberig használható, mivel az egész társasház télielésére kerül.