

Eladó Panellakás, 54 m², Baja

23 900 000 Ft (~59 910 €)

City Cartel, Baja



Adatlap sorszáma:	#17501506
Szobák:	2
Építési mód:	Panel
Belső állapot:	Átlagos
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Távfűtés egyedi méréssel
Építés éve:	1980
Kilátás:	Utcára
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Optikai
Parkolás:	Utcán ingyenesen
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Baján, Újvárosban (Kodály Zoltán u.) megvételre kínálunk egy 54 m²-es, 2 szobás, középső, kifizetett panelprogramos lakást az 5. emeleten (régi 4. emelet). Az ingatlan igény,- per,- és tehermentes.

Az ingatlan egy kifizetett panelprogramos tömbben található: az épület homlokzata szigetelt, a kültéri nyílászárók hőszigetelt, műanyag profilra cserélve, a társasház teljes fűtésrendszere korszerűsítve (egyedi mérhető, szabályozható távfűtés). A lakás közepes állapotú, fekvésének köszönhetően meleg és világos. A közös ktsг.: ~6.000,- forint.

A ingatlanban egy tisztasági, fehér festés megtörtént, a képeken látható ingóságok a vételár részét képezik, a lakás kifizetést követően azonnal birtokba vehető vagy albérletként gyorsan értékesíthető.

Az ingatlanhoz a társasház földszintjén közös használatú tároló tartozik. Az épület közvetlen hatósugarában található a Sugovica, városi piac, boltok, orvosi rendelő (200m), bölcsőde, főiskola, illetve német-magyar két tannyelvű iskola. A lakás ideális választás akár befektetésnek is, beköltözhető állapota és főiskolai közelsége végett.

Az Ön kapcsolattartója:



Petrovics Zoltán

Irodavezető, Kiemelt értékesítő

+36 30 429-6026
petrovics.zoltan@citycartel.hu